



**LOCATION BUREAU – L'ARTISTERIE (38 600 FONTAINE)
996€ TTC - (chauffage, eau, électricité, internet compris).**

2 Pièces 80 m² 38600 Fontaine
Prix : 830€ Charges Comprises.

CRITERES	Type de bien	Bureaux et commerces
	Ce bien est :	Non meublé
	Surface habitable	80 m ²
	Nombre de pièces	2

DESCRIPTION :

Vous cherchez un espace de travail inspirant et convivial à Fontaine ?

Emplacement idéal : 12 minutes à pied de la gare de Grenoble, 5 minutes en tram ou vélo, devant l'arrêt du Tram A "Les Fontainades - Le Vog". Parking voiture gratuit juste à côté (disque)

Un étage complet de 80m² à louer pour des bureaux lumineux et agréables au 2^{ème} et dernier étage.

La cuisine équipée et les toilettes sont accessibles dans la partie commune du bâtiment.

Les charges d'électricité, d'eau, de chauffage et la connexion internet (Wifi chez orange), sont toutes comprises dans le coût global.

Possibilité d'ajouter un accès téléphone, imprimante et scanner professionnel (à étudier ensemble).

Ce bureau fait partie de L'ArTisterie, une fabrique culturelle portée par la coopérative Tchookar qui vous propose ce bureau de manière privatisable.

Mais il est aussi possible de partager l'étage en 2 espaces (20m² et 60m²) pour deux structures distinctes qui souhaiteraient cohabiter dans un espace partagé.

Tarifs :

Pour tout l'étage de 80m² : 830€ HT / mois (996€ TTC) charges incluses (chauffage, eau, électricité, internet)

Dans le cas éventuel du partage de l'espace à deux structures :

Bureau de 20m² : 210€ HT/mois (252€ TTC)

Open Space 60m² : 620€ HT/mois (744€ TTC)

Pour nous rencontrer et découvrir

L'ArTisterie :18, avenue Aristide Briand - 38600 Fontaine

contact@artisterie.fr - 04 76 27 84 86



